

«КМФ (ҚМФ)» МҚҰ» ЖШС

Кредиттік желіні беру (ашу) туралы келісімнің үлгі талаптары

2018.12.27 Басқарма хаттамасымен бекітілген

28.12.2018 ж. №242/1 (574) «Халық Ақпарат» газетінде қазақ және орыс тілдерінде, сондай-ақ www.kmf.kz сайтында жарияланған

Осы үлгі талаптарды Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 388-бабында көзделген тәртіпте кредиттік желі беру (ашу) туралы келісімді жасасу кезінде қолдану үшін «КМФ (ҚМФ)» МҚҰ» ЖШС (бұдан әрі - МҚҰ) әзірледі.

Үлгі талаптарды қолдана отырып, кредиттік желіні беру (ашу) туралы келісім МҚҰ мен Қарыз алушы (бұдан әрі – Қарыз алушы) арасында осы үлгі талаптарға сілтеме бар кредиттік желіні беру (ашу) туралы келісімге қол қою арқылы жасалады.

Терминдер мен анықтамалар:

Кредиттік желі беру (ашу) туралы келісім (бұдан әрі – Келісім) – Қарыз алушыға кредиттік желі беру (ашу) туралы келісімнің ажырамас бөлігі (бөліктері) болып табылатын Шартта (Шарттарда) микрокредит алу сомасы мен уақытын, бірақ микрокредиттер беру қағидаларында және кредиттік желі беру (ашу) туралы келісімде айқындалған сома мен уақыт шегінде Қарыз алушыға өзі айқындауға мүмкіндік беретін шарттарда жасалған микрокредит беру туралы шарт.

Жаңғыртылмайтын кредиттік желі – Келісім аясында микрокредит беру тәсілі, бұл ретте Қарыз алушы МҚҰ кредиттік комитеті бекіткен барлық микрокредит сомасына қол жеткізе алады және оны бөліктермен (траншпен) алады.

Жаңғыртылатын кредиттік желі - Келісім аясында микрокредит беру тәсілі, бұл ретте Қарыз алушы МҚҰ кредиттік комитеті бекіткен барлық микрокредит сомасына қол жеткізе алады және оның бөліктерін өтеу шартында өтелген негізгі борыш (жаңғырту) шегінде қосымша қаржыландыруға жол беріледі.

Микрокредит беру туралы шарт (бұдан әрі - Шарт) – осы Келісім шеңберінде жасалатын және оның ажырамас бөлігі болып табылатын микрокредит беру туралы шарт.

Шарттың үлгі талаптары (бұдан әрі - Үлгі талаптар) - Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 388-бабында көзделген тәртіппен айқындалған және 28.12.2018 г. №242/1 (574) «Халық Ақпарат» газетінде жарияланды, сонымен қатар www.kmf.kz сайтында жарияланған Шарттың жеке талаптары.

Келісім және оның Үлгі талаптары, сонымен қатар Шарт бір-бірінің ажырамас бөліктері болып табылады.

1-бап. Келісімнің жалпы талаптары

1.1. МҚҰ Шарт және (немесе) Келісім бойынша құқықтарды үшінші тұлғаға беру кезінде Қазақстан Республикасының заңнамасымен Шарт және (немесе) Келісім шеңберінде кредитордың қарыз алушымен өзара қарым-қатынасына қойылатын талаптар мен шектеулер Қарыз алушының құқық (талап ету) берілген үшінші тұлғамен құқықтық қатынасына қолданылады.

1.2. Егер кәсіпкерлік қызметпен байланысты емес Шарт жасалғанға дейін Қарыз алушы микрокредит беруге мен қызмет көрсетуге байланысты комиссиясыз және өзге де төлемдерсіз микрокредиттеу шарттарын таңдаған болса, онда МҚҰ Шарттың 6-тармағында белгіленген комиссияларды алмайды. Бұл жағдайда микрокредитті өтеуді Қарыз алушы тек МҚҰ қассасына немесе оның төлем терминалдарына комиссия мен өзге де төлемдерді төлемей жүзеге асыруы тиіс.

1.3. Егер кәсіпкерлік қызметпен байланысты емес Шарт жасалғанға дейін Қарыз алушы микрокредит беру шарттарын комиссиясыз және өзге де төлемсіз таңдаса, бірақ кейіннен өз еркімен МҚҰ қассасына емес немесе Үлгі талаптары, 1.2-тармақта көрсетілгендей оның төлем терминалдарына емес, Шарттың 6-тармағында көрсетілген делдалдар арқылы микрокредит бойынша төлемді жасаса, онда микрокредитті өтеу үшін төлем алуды делдалдар Шарттың 6-тармағында белгіленген тарифтерге сәйкес жүргізеді, бұл ретте МҚҰ комиссияларды және өзге де төлемдерді алмай микрокредит беру шарттарын бұзғаны үшін жауапты болмайды.

1.4. Қарыз алушының Шарт және (немесе) Келісім бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындауы кепілдік шарты бойынша кепілгер болып табылатын тұлғалардың кепілдігімен қамтамасыз етіледі (*осы тармақ «Достар» микрокредиттік өнімі үшін қолданылады*).

1.5. Қарыз алушы қызметкерлерінің іс-әрекеті Қарыз алушының іс-әрекеттері болып саналады. Қарыз алушы осы әрекеттер үшін, егер олар міндеттемелерді орындамауға және/немесе тиісінше орындамауға әкеп соқса, жауап береді (*осы тармақ заңды тұлғаларға берілетін микрокредиттік өнімдер үшін қолданылады*).

2-бап. Келісім шеңберінде микрокредит беру және өтеу тәртібі

2.1. МҚҰ Қарыз алушыға ақылылық, мерзімділік және қайтарымдылық шарттарымен микрокредит береді.

2.2. Микрокредит беру кезінде Қарыз алушыдан МҚҰ пайдасына микрокредит беру үшін Шартта көрсетілген мөлшерде микрокредит беру үшін біржолғы комиссия алынады. Шартқа қол қоя отырып, Қарыз алушы көрсетілген комиссияны микрокредиттің жалпы сомасынан ұстап қалуға өз келісімін береді.

2.3. Микрокредит Қарыз алушыға Тараптар Шартқа қол қойғаннан кейін, Қарыз алушының шотына ақша қаражатын аудару арқылы қолма-қол ақшамен не қолма-қол ақшасыз ұсынылады. Шартқа қоса берілетін өтеу кестесінде көрсетілген микрокредитті беру күні микрокредит беру күні болып табылады.

2.4. Микрокредитті қайтаруды және микрокредитті пайдаланғаны үшін сыйақы төлеуді Қарыз алушы Шартқа қоса берілетін өтеу кестесіне сәйкес жүргізеді. Қарыз алушының ақшалай міндеттемелері сомасының (мөлшерінің) және (немесе) оларды төлеу мерзімінің өзгеруіне әкеп соғатын микрокредит шарттары өзгерген кезде МҚҰ жаңа шарттарды ескере отырып, микрокредит өтеудің жаңа кестесін жасайды және Қарыз алушыға береді.

2.5. Микрокредитті пайдаланғаны үшін жылдық сыйақы мөлшерлемесі микрокредитті нақты пайдалану мерзімі ішінде микрокредит бойынша негізгі борышқа есептеледі.

2.6. Жылдық сыйақы мөлшерлемесі 360 күнге тең, ал ай - 30 күнге тең күнтізбелік жыл базасында есептеледі. Сыйақы есептеу мерзімін есептеу Қарыз алушыға микрокредит берілген күннен кейінгі күннен басталады.

2.7. Егер кезекті төлем күні жұмыс істемейтін күнге түссе, бұл төлемді Қарыз алушы одан кейінгі жұмыс күні айыппұл санкцияларын төлемей жасауы тиіс.

2.8. Қарыз алушы микрокредит бойынша төлемдерді кешіктірген жағдайда МҚҰ-ға хабарлауға міндетті.

2.9. Қарыз алушы Шартқа қоса берілетін өтеу кестесінде көрсетілген күннен бұрын ақша сомасын не кесте бойынша кезекті төлем сомасынан асатын соманы енгізген кезде және өтеу кестесін қайта қарау туралы жазбаша өтініш болмаған кезде, Қарыз алушы осы арқылы МҚҰ жоғарыда көрсетілген сомаларды қолданыстағы кестеге сәйкес сыйақыны есептей отырып, өтеу кестесін қайта қарастырмай, өтеу кестесі бойынша келесі кезекті төлемдер кезінде микрокредит өтеу есебіне есептеуге келіседі.

2.10. Шартқа қоса беріліп отырған микрокредитті өтеу кестесі Қарыз алушының төлем қабілеттілігін қаржылық талдау негізінде жасалады. Қарыз алушының бизнес ерекшелігінде маусымдық болған жағдайда Қарыз алушы ай сайын микрокредит бойынша сыйақыны ғана өтейтін жеңілдікті кезеңді белгілеу мүмкіндігі қаралуы мүмкін.

2.11. Қарыз алушы Қарыз алушының өзі де, оның аффилиирленген тұлғалары да, Қарыз

алушының атынан әрекет ететін қандай да бір басқа тұлға есірткі саудасымен, сыбайлас жемқорлықпен, ұйымдасқан қылмыстық қызметпен, заңсыз шыққан ақшаны жылыстатумен және терроризмді қаржыландырумен қоса алғанда, бірақ олармен шектелмей, заңсыз қызметпен айналыспайтынын және келешекте айналыспайтынын Шартқа қол қойылған күні растайды, сондай-ақ оның қолданылуының барлық мерзіміне кепілдік береді.

2.12. Микрокредитті өтеу Қарыз алушының таңдауы үшін мынадай әдістердің бірімен жүргізіледі:

- микрокредит бойынша берешекті өтеу негізгі борыш бойынша ұлғайып келе жатқан төлемдерді және негізгі борыш қалдығына кезең ішінде есептелген сыйақы бойынша азайтылатын төлемдерді қамтитын микрокредит мерзімі ішінде тең төлемдермен жүзеге асырылатын аннуитеттік төлемдер әдісі;

- микрокредит бойынша берешекті өтеу негізгі борыш бойынша ұлғайып келе жатқан төлемдерді және негізгі борыш қалдығына кезең ішінде есептелген сыйақы бойынша азайтылатын төлемдерді қамтитын микрокредит мерзімі ішінде тең төлемдермен жүзеге асырылатын аннуитеттік төлемдер әдісі. Бірінші және соңғы төлемдердің мөлшері басқалардан өзгеше болуы мүмкін;

- микрокредитті қайта құрылымдау кезінде жеңілдікті кезеңмен микрокредит беру кезінде, микрокредитті өтеу кестесінде төлемді түзету кезінде қолданылатын өзге әдіс, яғни микрокредит бойынша ай сайынғы төлемнің мөлшері Қарыз алушының қаржылық мүмкіндіктеріне сүйене отырып айқындалатын әдіс.

2.13. Қарыз алушыға МҚҰ қызметкерлеріне микрокредит немесе оның бір бөлігін беруге, сондай-ақ микрокредитті Шартта көзделмеген басқа мақсаттарға пайдалануға **қатаң тыйым салынады**.

2.14. Микрокредиттің мақсатты пайдаланылуын бақылауды жүзеге асыру Қарыз алушының тексеру, тұрғылықты жеріне бару және/немесе кәсіпкерлік қызметін жүзеге асыру, сондай-ақ Қарыз алушының микрокредитті нысаналы мақсаты бойынша пайдаланғанын растайтын кез келген құжаттық мәліметтерді тексеру жолымен жүзеге асырылады.

3-бап. Қарыз алушының құқықтары

3.1. Қарыз алушы құқылы:

3.1.1. Микрокредиттер беру ережелерімен, микрокредиттер беру бойынша МҚҰ тарифтерімен танысуға;

3.1.2. Үлгі талаптарда, Шартта және (немесе) Келісімде белгіленген тәртіппен және шарттарда алынған микрокредитке өкімдік етуге;

3.1.3. Егер негізгі борышты және (немесе) сыйақыны өтеу күні демалыс не мереке күніне түссе, негізгі борышты және (немесе) сыйақыны одан кейінгі жұмыс күні тұрақсыздық айыбы мен айыппұл санкцияларының өзге де түрлерін төлемей төлеуге;

3.1.4. Қазақстан Республикасының заңдарында белгіленген тәртіппен өз құқықтарын қорғауға;

3.1.5. Тұрақсыздық айыбын және айыппұл санкцияларының басқа түрлерін төлемей, Шарт бойынша берілген микрокредит сомасын МҚҰ мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтаруға;

3.1.6. Алынатын қызметтер бойынша шағымдар, ұсыныстар немесе даулы жағдайлар туындаған кезде, кері байланыстың қолжетімді арналары бойынша, оның ішінде МҚҰ әрбір құрылымдық бөлімшесінде орналастырылған сенім жәшігі арқылы жазбаша және/немесе құрылымдық бөлімшенің басшылығына және/немесе сенім телефоны, сондай-ақ басқа да байланыс арналары арқылы ауызша хабарласуға. Кері байланыс арналары туралы ақпарат әр кеңседе және МҚҰ сайтында орналастырылған;

3.1.7. Қарыз алушы белсенді микрокредитті қайта құрылымдауға, яғни микрокредитті өтеу мерзімдері мен шарттарын қайта қарауға өтініш беруге құқылы;

3.1.8. МҚҰ-дан Үлгі талаптар мен Шартта белгіленген міндеттерді орындауды талап етуге;

3.1.9. «Микроқаржы ұйымдары туралы» 2012 жылғы 26 қарашадағы Қазақстан Республикасы Заңының 9-1-бабы 4 және 5 тармақтарында көрсетілген тұлғамен келіспеушіліктерді реттеу үшін, Қарыз алушымен жасалған Шарт бойынша құқықты (талапты) МҚҰ берген жағдайда банк омбудсманына жүгінуге;

3.1.10. Қарыз алушының Қазақстан Республикасының заңнамасында, Үлгі талаптарда, Шартта және (немесе) Келісімде белгіленген өзге де құқықтары бар.

4-бап. Қарыз алушының міндеттері

4.1. Қарыз алушы міндетті:

4.1.1. Алынған микрокредитті қайтаруға және ол бойынша сыйақыны Шартта, Келісімде және оның Үлгі талаптарында белгіленген мерзімде және тәртіппен төлеуге;

4.1.2. «Микроқаржы ұйымдары туралы» 2012 жылғы 26 қарашадағы Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес МҚҰ сұрататын құжаттар мен мәліметтерді ұсынуға;

4.1.3. Ол алған микрокредитті мақсаты бойынша пайдалануға. Микрокредитті мақсатсыз пайдаланған кезде Қарыз алушы МҚҰ-ға микрокредитті мерзімінен бұрын қайтаруға және микрокредитті қайтару күніне Шарт бойынша есептелген пайдаланылған микрокредит бөлігінде сыйақы төлеуге міндетті;

4.1.4. МҚҰ-ның бірінші талабы бойынша берілген микрокредитті пайдалануға байланысты барлық құжаттаманы, өзінің қаржылық (мүліктік) жағдайы туралы мәліметтерді ұсынуға және МҚҰ-ның Қарыз алушыны тексеру бойынша өз өкілеттіктерін жүзеге асыруына кедергі жасамауға;

4.1.5. МҚҰ микрокредиттің мақсатты пайдаланылуын бақылауды жүзеге асыру мүмкіндігін қамтамасыз етуге;

4.1.6. МҚҰ жазбаша келісімсіз Шарт және (немесе) Келісім бойынша өз құқықтары мен міндеттемелерін үшінші тарапқа бермеуге;

4.1.7. Микрокредитті және сыйақыны қайтару мерзімі өткен жағдайда Шарт бойынша берешек сомасын толық өтеуге, Шартта және (немесе) Келісімде көзделген өзге де төлемдерді төлеуге;

4.1.8. МҚҰ талап етуі бойынша пайда алушы ретінде МҚҰ көрсете отырып, кепілдік мүлікті сақтандыруды жүзеге асыруға;

4.1.9. Жоғалған немесе бүлінген кепіл затын жоғалтқан не бүлінген кезден бастап күнтізбелік он күннен кешіктірілмейтін мерзімде тең құнды мүлікке ауыстыруды жүргізуге және/немесе қажет болған жағдайда осы мерзімде қосымша қамтамасыз етуді ұсынуға;

4.1.10. Кепілгер қайтыс болған/таратылған жағдайда не оның қаржылық жағдайы нашарлаған жағдайда жаңа кепілгер беру не өзге де қамтамасыз етуге;

4.1.11. 5 жұмыс күні ішінде МҚҰ-ға Шартқа қоса берілетін өтеу кестесін бұзуға әкеп соғуы мүмкін барлық жағдайлар туралы хабарлауға, соның ішінде: үшінші тұлғалардың қарыз алушының, кепілгердің, кепіл берушінің мүлкіне және/немесе олардың банктік шоттарына тыйым салу; қарыз алушыға үшінші тұлғалар жіберген талап-арыздар мен талап-арыздарды алу кезінде;

4.1.12. МҚҰ-ға Қарыз алушының кепіл құжаттарына немесе жеке басын куәландыратын құжаттарға өзгерістер және/немесе толықтырулар енгізілгені туралы, сондай-ақ тұрғылықты жерінің, жұмыс орнының, банктік деректемелердің және МҚҰ-ға ұсынылған басқа да деректердің өзгергені туралы жазбаша түрде хабарлауға;

4.1.13. Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын өтеу кестесінде белгіленген мерзімдерге және сомаларға сәйкес Шарт және (немесе) Келісім бойынша берешекті өтеуге байланысты МҚҰ-ның барлық төлемдерін жүзеге асыруға;

4.1.14. Қызметті жүзеге асыру кезінде экологиялық талаптарды, денсаулық сақтау және қауіпсіздік нормаларын сақтауға, табиғат қорғау практикасын жақсартуға, экологиялық тәуекелдерді азайтуға;

4.1.15. Үшінші тұлғалардан ақша және/немесе мүлік түрінде кредит алу алдында бұл туралы МҚҰ-ға жазбаша хабарлауға;

4.1.16. МҚҰ қызметкерлерімен тауар-ақшалай қарым-қатынасқа түспеу және олармен кез келген азаматтық-құқықтық мәміле жасамауға, соның ішінде ақшаны қарызға бермеуге және алмауға және оларға микрокредитті төлеу үшін ақша бермеуге;

4.1.17. Қазақстан Республикасының заңнамасында және МҚҰ-мен жасалған шарттарда белгіленген өзге де талаптарды орындауға.

5-бап. МҚҰ құқықтары

5.1. МҚҰ құқылы:

5.1.1. Шартқа қол қойылған күні қолданыста болған микрокредиттерді беруге және оларға қызмет көрсетуге байланысты сыйақы мөлшерлемелерін, тарифтер мен комиссиялардың мөлшерін біржақты тәртіппен төмендетуге;

5.1.2. Қарыз алушы микрокредиттің кезекті бөлігін қайтару және (немесе) сыйақы төлеу үшін белгіленген мерзімді күнтізбелік қырық күннен астам уақыт бұзған кезде микрокредит сомасын және ол бойынша сыйақыны мерзімінен бұрын қайтаруды талап етуге;

5.1.3. Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасына сәйкес міндеттеменің орындалуын қамтамасыз ете отырып не қамтамасыз етпей микрокредит беруге;

5.1.4. Қарыз алушының қаржылық жағдайын және микрокредиттің мақсатты пайдаланылуын тексеруге;

5.1.5. Қарыз алушыдан (өтініш берушіден) микрокредит беру қағидаларында айқындалған Шарт және (немесе) Келісім жасасу және олар бойынша міндеттемелерді орындау үшін қажетті құжаттар мен мәліметтерді сұратуға;

5.1.6. Қарыз алушының келісімінсіз Шарт және (немесе) Келісім бойынша «Микроқаржы ұйымдары туралы» 2012 жылғы 26 қарашадағы Қазақстан Республикасы Заңының 9-1-бабының 4 және 5-тармақтарында көрсетілген тұлғаға құқықты (талап етуді) беруге құқығы бар;

5.1.7. Қарыз алушыдан Үлгі шарттарда, Шартта және Келісімде белгіленген міндеттерді орындауды талап етуге;

5.1.8. Қазақстан Республикасының заңнамасында, Үлгі талаптарда, Шартта және Келісімде белгіленген өзге де құқықтарды жүзеге асыруға.

6-бап. МҚҰ міндеттері

6.1. МҚҰ міндетті:

6.1.1. Шарт және Келісім бойынша МҚҰ құқығының (талап ету) үшінші тұлғаға өту талаптарын қамтитын шартты (бұдан әрі – талап ету құқығын басқаға беру шарты) жасасу кезінде Қарыз алушыны (немесе оның уәкілетті өкілін) хабардар етуге:

құқықтардың (талаптардың) үшінші тұлғаға өту мүмкіндігі туралы, сондай-ақ шартта көзделген не Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін тәсілмен осындай басқаға беруге байланысты Қарыз алушының дербес деректерін өңдеу туралы талап ету құқығын басқаға беру шарты жасалғанға дейін;

микрокредитті өтеу бойынша әрі қарайғы төлемдердің үшінші тұлғаға (Шарт бойынша құқық (талап ету) өткен тұлғаның атауы және орналасқан жері) тағайындалуын, берілген құқықтардың (талаптардың) толық көлемін, сонымен қатар өтеу мерзімі өткен және ағымдағы негізгі борыш, сыйақылар, комиссиялар, тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімақы) сомаларының қалдықтарын және төлеуге жататын басқа сомаларды көрсетумен талап ету құқығын беру шартын жасаған күннен бастап күнтізбелік отыз күннің ішінде шартта қарастырылған немесе Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы

келмейтін тәсілмен үшінші тұлғаға құқықтың (талаптың) берілуі туралы;

6.1.2. Алынған қызметтер бойынша даулы жағдайлар туындаған кезде Қарыз алушы МҚҰ-ға жазбаша өтініш білдірген жағдайда жазбаша түрде жауап беруге. МҚҰ 2007 жылғы 12 қаңтардағы «Жеке және заңды тұлғалардың өтініштерін қарау тәртібі туралы» Қазақстан Республикасының Заңында белгіленген мерзімде жеке және (немесе) заңды тұлғалардың өтініштерін қарайды;

6.1.3. Шартқа Тараптар қол қойған микрокредитті өтеу кестесі қосып беріледі, онда:

- Шарттың нөмірі мен жасалған күні;

- микрокредит сомасы;

- микрокредитті және сыйақыны өтеу сомасын және олардың жиынтық мәнін көрсете отырып, өтеу күні мен кезекті төлемдердің мөлшері;

- келесі өтеу күніне микрокредит сомаларының қалдығы;

- микрокредиттің және төленуге жататын сыйақының жалпы жиынтық сомасы және олардың жиынтық мәні;

- микрокредитті өтеу кестесін жасау күні;

- таңдап алынған әдіс туралы Қарыз алушы - жеке тұлғаның белгісі бар микроқаржы ұйымы ұсынған микрокредитті өтеу әдістерінің тізбесі.

Қарыз алушының ақшалай міндеттемелері сомасының (мөлшерінің) және (немесе) оларды төлеу мерзімінің өзгеруіне әкеп соғатын микрокредит шарттары өзгерген кезде микроқаржы ұйымы жаңа шарттарды ескере отырып, микрокредит өтеудің жаңа кестесін жасайды және Қарыз алушыға береді.

6.1.4. Орналасқан жері өзгерген не атауы өзгерген жағдайда бұл туралы уәкілетті органды, сондай - ақ Қарыз алушыларды (өтінім берушілерді) микроқаржы ұйымының орналасқан жері бойынша, сондай - ақ Қарыз алушы (өтінім беруші) - жеке тұлғаның заңды мекенжайы бойынша және Қарыз алушы (өтінім беруші) - заңды тұлғаның орналасқан жері бойынша екі баспа басылымында қазақ және орыс тілдерінде тиісті ақпаратты жариялау арқылы немесе осындай өзгерістер болған күннен бастап күнтізбелік отыз күннен кешіктірмей жазбаша хабарлауға;

6.1.5. Микрокредит беру қағидаларының көшірмесін Қарыз алушының (өтінім берушінің) шолуы және танысуы үшін қолжетімді жерде, оның ішінде МҚҰ-ның интернет-ресурсында орналастыруға;

6.1.6. Өтінім берушіге микрокредит алуға, қызмет көрсетуге және өтеуге (қайтаруға) байланысты төлемдер туралы толық және дұрыс ақпарат беруге;

6.1.7. Микрокредит өтеу әдісін таңдау және танысу үшін әр түрлі әдістермен есептелген өтеу кестелерінің жобаларын өтінім берушіге Шарт жасалғанға дейін ұсынуға. Қарыз алушыға міндетті түрде микроқаржы ұйымдары жеке тұлғаларға беретін микрокредиттер бойынша тұрақты төлемдерді есептеу әдістемелеріне және уәкілетті органның нормативтік құқықтық актісінде белгіленген осындай микрокредиттер бойынша сыйақыны есептеу үшін уақытша базаларға сәйкес есептелген микрокредитті өтеу кестелерінің жобалары Шартта белгіленген кезенділікпен мынадай өтеу әдістерімен ұсынылуы тиіс:

- сараланған төлемдер әдісімен;

- аннуитеттік төлемдер әдісі. Бірінші және соңғы төлемдердің мөлшері басқалардан өзгеше болуы мүмкін.

- басқа әдіспен.

6.1.8. Жеке тұлға болып табылатын Қарыз алушы берешегінің ұлғаюын болдырмау мақсатында МҚҰ негізгі борыш және (немесе) сыйақы сомалары бойынша, тұрғын үй және (немесе) жер телімі болып табылатын жылжымайтын мүлік ипотекасымен қамтамасыз етілген микрокредит бойынша, негізгі борыш және (немесе) сыйақы сомалары бойынша кез келген төлемдерді өтеу бойынша міндеттемелерді орындау мерзімін өткізіп алған күнтізбелік бір жүз сексен күн өткен соң есептелген тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) төлеуді талап етуге;

- 6.1.9. Қарыз алушыны (өтініш берушіні) микрокредит алуға байланысты оның құқықтары мен міндеттері туралы хабардар етуге;
- 6.1.10. Қаржы мониторингі жөніндегі уәкілетті органға «Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) және терроризмді қаржыландыруға қарсы іс-қимыл туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес мәліметтерді хабарлауға;
- 6.1.11. Микрокредит беру құпиясын сақтау. Микрокредит беру құпиясы Қарыз алушылар, микрокредиттер мөлшері туралы, Қарыз алушыға қатысты Шарттың және Келісімнің өзге де талаптары туралы және микроқаржы ұйымының операциялары туралы мәліметтерді (микрокредиттер беру қағидаларын қоспағанда) қамтиды;
- 6.1.12. Қазақстан Республикасының заңнамасында, Шартта, сонымен қатар Келісімде және оның Үлгі талаптарында белгіленген өзге де талаптарды сақтауға.

7-бап. МҚҰ үшін шектеулер

7.1. МҚҰ құқығы жоқ:

- 7.1.1. Шартқа қол қойылған күні қолданыста болған сыйақы мөлшерлемелерін (оларды төмендету жағдайларын қоспағанда) және (немесе) микрокредитті өтеу тәсілдерін және әдісін, сонымен қатар тарифтер мен комиссиялардың мөлшерлемелерін (оларды төмендету жағдайларын қоспағанда) өзгертуге;
- 7.1.2. Жасалған Шарт шеңберінде комиссиялар мен өзге де төлемдердің жаңа түрлерін біржақты тәртіппен енгізуге;
- 7.1.3. Жеке тұлға болып табылатын, микроқаржы ұйымына микрокредит сомасын мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтарған Қарыз алушыға микрокредитті мерзімінен бұрын қайтарғаны үшін айыппұл санкцияларын қолдануға;
- 7.1.4. Егер негізгі борышты немесе сыйақыны өтеу күні демалыс не мереке күніне түссе және сыйақыны немесе негізгі борышты төлеу одан кейінгі жұмыс күні жүргізілген жағдайда тұрақсыздық айыбын немесе айыппұл санкцияларының өзге де түрлерін өндіріп алуға;
- 7.1.5. Қарыз алушыға қатысты коллекторлық қызметті жүзеге асыру кезеңінде Қарыз алушының берешегін өндіріп алу туралы талап-арызбен сотқа жүгінуге;
- 7.1.6. Коллекторлық агенттікте берешек болған кезеңде есептелген сыйақыны төлеуді талап етуге, сондай-ақ көрсетілген кезеңде негізгі борышты және сыйақыны уақтылы төлемегені үшін тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) есептеуге;
- 7.1.7. Кез келген валюталық баламасына байланыстыра отырып, теңгемен берілген микрокредит бойынша міндеттемелер мен төлемдерді индекстеуді жүзеге асыруға.

8-бап. Тараптардың міндеттемелерді бұзғаны үшін жауаптылығы

- 8.1.** Қарыз алушы микрокредит бойынша төлемдердің мерзімін өткізіп алғаны үшін, Шарт пен Келісім жасау үшін және микрокредит бойынша құжаттаманы дұрыс жүргізу үшін қажетті ұсынылған мәліметтер мен құжаттардың шынайылығы мен түпнұсқалығы үшін толық жауапты болады.
- 8.2.** Шартқа қоса берілетін микрокредитті өтеу кестесінде белгіленген негізгі борыш және (немесе) микрокредит бойынша сыйақы сомалары бойынша кез келген төлемдерді өтеу бойынша міндеттемелерді орындау мерзімін өткізіп алу туындаған жағдайда МҚҰ Қарыз алушыдан Келісімде белгіленген тәртіппен және мөлшерде өсімақы төлеуді талап етуге құқылы.
- 8.3.** МҚҰ Қарыз алушыдан Шарт бойынша барлық міндеттемелерді мерзімінен бұрын (МҚҰ көрсеткен мерзімде) орындауды және бір мезгілде толық көлемде микрокредиттің қалған өтелмеген сомасын және Шартқа қоса берілген микрокредитті өтеу кестесіне сәйкес есептелген сыйақыны және төменде аталған шарттардың кез келгенін бұзғаны үшін Шарт және Келісім бойынша төлеуге жататын басқа да соманы қайтаруды талап етеді, ал Қарыз алушы қайтаруға міндеттенеді:
- 1) Қарыз алушы Шартқа қосып берілетін өтеу кестесін немесе Үлгі талаптарда, Шартта

және Келісімде міндеттемелерінің кез келгенін күнтізбелік қырық күннен астам бұзғанда;
2) мәліметтерді жасырған және/немесе Қарыз алушы микрокредит беруге әсер ететін дұрыс емес ақпарат берген кезде;

3) Қарыз алушы МҚҰ өкілі тарапынан Қарыз алушының мақсатты пайдаланылуына және қаржылық-шаруашылық жағдайына бақылау жасағанда кедергі келтірсе немесе жалтарса;

4) егер Қарыз алушы микрокредитті мақсатсыз пайдалануға жол берсе немесе жол беретін болса;

5) Шарт және (немесе) Келісім бойынша міндеттемелердің орындалуын қамтамасыз ету тәсілі жоғалған, жойылған немесе бүлінген жағдайда;

6) Қарыз алушы МҚҰ-мен жасалған кепілдік шарты (- тары) бойынша өзінің кепілдік міндеттемелерін бұзған және/немесе орындамаған жағдайда;

7) заң актілерінде, Шартта және оның Үлгі талаптарында көзделген өзге де жағдайларда;

8.4. Осы арқылы МҚҰ Қарыз алушы Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімін өткізіп алуға жол берген кезде берешекті сотқа дейінгі өндіріп алуға және коллекторлық агенттікке реттеуге беруге құқылы және Қарыз алушы өзінің келісімін береді.

8.5. Қарыз алушы берешек сомасын өндіріп алуға байланысты МҚҰ-ның барлық шығыстарын өтеуге міндеттенеді.

8.6. МҚҰ Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес жауапты болады.

9-бап. Заңды тұлға болып табылатын Қарыз алушыдан растаулар мен кепілдіктер

9.1. Қарыз алушы растайды, кепілдік береді:

1) Қазақстан Республикасының заңнамасында немесе құрылтай құжаттарында тыйым салынбаған кез келген қызмет түрлерін жүзеге асыру үшін қажетті Шарт пен Келісім бойынша құқықтарға ие болады және міндеттер атқарады;

2) Қарыз алушының Шартты және Келісімді жасауы және орындауы оны басқару органдары тиісті түрде санкциялады және Қазақстан Республикасының заңнамасына, Қарыз алушының құрылтай құжаттарына, сондай-ақ ол бұрын жасаған мәмілелерге қайшы келмейді. Қарыз алушының жарғылық капиталына елеулі (МҚҰ пікірі бойынша) қатысу үлесі бар Қарыз алушы қатысушыларының құрамы Шарт және (немесе) келісім жасалған күнге өзгертілмейді және әрі қарай МҚҰ-ның алдын ала жазбаша келісімінсіз өзгертілмейді;

3) Шарт пен Келісімді және Шарт пен Келісімге байланысты барлық өзге шарттарды жасасу үшін барлық талап етілетін рұқсаттар мен келісімдер алынды;

4) Қарыз алушының құқықтық мәртебесі өзгерген жағдайда Қарыз алушы құқықтық мирасқордың Шарт және онымен байланысты келісімдер бойынша барлық міндеттемелерді қабылдауы үшін барлық іс-қимылдарды қабылдауы тиіс;

5) банкроттық, оңалту, қайта ұйымдастыру, тарату не нәтижесінде Қарыз алушының қызметі тоқтатылуы мүмкін өзге де процестер сатысында және құзыретті мемлекеттік органдарда, оның ішінде соттарда жоқ, көрсетілген процестерді қозғау туралы өтініш (немесе өзге де өтініш нысандары) жоқ;

6) Қарыз алушы бұрын жасаған мәмілелер бойынша, оның ішінде үшінші тұлғалармен жасалған мәмілелер бойынша міндеттемелердің елеулі бұзушылықтары жоқ;

7) жауапкер (ортақ жауапкер) ретінде сот талқылауына тартылмаған;

8) растайтын құжаттарды ұсына отырып, Қарыз алушы МҚҰ-ны хабардар етпеген салық, сондай-ақ бюджетке төленетін басқа да төлемдер төлеу бойынша берешегі жоқ;

9) Қарыз алушы растайтын құжаттарды ұсына отырып, МҚҰ-ны хабардар етпеген қарыздар, кредиттер, бағалы қағаздар, борыштық міндеттемелер бойынша үшінші тұлғалар алдында міндеттемелері жоқ;

10) оның бизнесіне, қаржылық жағдайына, активтеріне және Шарт және Келісім бойынша өз міндеттемелері бойынша жауап беру мүмкіндігіне елеулі теріс әсер етуі мүмкін

жағдайлар жоқ;

11) Қарыз алушы және/немесе үшінші тұлғалар Шарт және (немесе) Келісім бойынша ұсынған (ұсынатын) қамтамасыз ету Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкес ресімделген және қамтамасыз етудің жоғалу, зақымдану немесе жойылу қаупі жоқ. Қамтамасыз ету шарттары бойынша Қарыз алушының және/немесе үшінші тұлғалардың міндеттемелері тиісті түрде орындалатын болады;

12) Шарт пен Келісімді жасасу кезінде оны бұзуға немесе оны бұзуға, орындаудың мүмкін еместігіне, жарамсыз деп танылуына себеп болуы мүмкін негіздер жоқ;

13) МҚҰ-ға ұсынылған қаржылық есептіліктің қолданыстағы мемлекеттік (және халықаралық) есеп және есеп беру стандарттарына сәйкестігіне, сондай-ақ осы есеп берудің дұрыстығына жауап береді;

14) Шарт пен Келісімнің, сондай-ақ Шарт және (немесе) Келісім аясында жасалатын өзге де шарттардың талаптары оған түсінікті, жаңылысу, оның ішінде мәміле себептерінде де жоқ және Үлгі талаптардың, Шарттың және (немесе) Келісімнің талаптары ол үшін ауыр болып табылмайды.

10-бап. Қазақстан Республикасы Үкіметінің қолдауымен Еуропалық Қайта Құру және даму банкі (ЕҚДБ) іске асыратын «Бизнестегі арулар» аясында микрокредит беру шарттары

10.1. Шартқа қол қоя отырып, Қарыз алушы Еуропа Қайта Құру және Даму Банкінің өкілдеріне және/немесе оның консультанттарына, Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің өкілдеріне, сондай-ақ Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігі тұлғасындағы донорға Шарт бойынша берілген микрокредиттің мақсатты пайдаланылуын бақылауды, сондай-ақ Қазақстан Республикасы Үкіметінің қолдауымен Еуропалық Қайта Құру және даму банкі (ЕҚДБ) іске асыратын «Бизнестегі әйелдер» бағдарламасының мониторингі мен талдауын жүзеге асыру мақсатында микрокредит беру құпиясын ашуға келісім береді.

10.2. Шартқа қол қоя отырып, Қарыз алушы Еуропалық Қайта Құру және даму банкі өкілдерінің және/немесе оның консультанттарының, Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкі өкілдерінің, сондай-ақ Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігі тұлғасындағы донордың Шарт бойынша берілген микрокредит есебінен Қарыз алушы сатып алған жабдық және оның құжаттамасы орналасқан ғимараттарға кедергісіз қол жеткізуіне, сондай-ақ Қарыз алушының микрокредит пайдалануға байланысты бухгалтерлік және өзге құжаттамасымен танысуға жазбаша келісім береді.

10.3. Валюталық тәуекелдерді хеджирлеу, валюта нарықтарында шетел валютасын сатып алу құны мен сату құны арасындағы айырмадан кіріс алу, сондай-ақ Қарыз алушының микрокредитті шетел валютасымен қайта қаржыландыруы мақсатында микрокредитті пайдалану шеңберінде жасалған сыртқы экономикалық шарт бойынша міндеттемелерді қарыз алушының орындауы үшін мұндай айырбастау Шартта көрсетілген нысаналы мақсаты бойынша жүзеге асырылатын жағдайларды қоспағанда, микрокредитті шетел валютасына айырбастамауға міндетті.

11-бап. Еуропа Қайта Құру және Даму Банкі іске асыратын «Микро, шағын және орта кәсіпорындар» бағдарламасы шеңберінде микрокредиттер беру шарттары

11.1. Шартқа қол қоя отырып, Қарыз алушы Шарт бойынша берілген микрокредиттің мақсатты пайдаланылуын бақылауды, сондай-ақ Еуропа Қайта Құру және даму банкі (ЕҚДБ) іске асыратын «Микро, шағын және орта кәсіпорындар» бағдарламасының мониторингі мен талдауын жүзеге асыру мақсатында Еуропалық Қайта Құру және даму банкінің өкілдеріне және/немесе оның консультанттарына, Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің өкілдеріне микрокредит беру құпиясын ашуға жазбаша келісім береді.

11.2. Шартқа қол қоя отырып, Қарыз алушы сондай-ақ Еуропалық Қайта Құру және даму банкі өкілдерінің және/немесе оның консультанттарының, Қазақстан Республикасы

Ұлттық Банкінің Шарт бойынша берілген микрокредит есебінен Қарыз алушы сатып алған жабдық және оның құжаттамасы орналасқан ғимараттарға кедергісіз қол жеткізуіне, сондай-ақ Қарыз алушының микрокредит пайдалануға байланысты бухгалтерлік және өзге де құжаттамасымен танысуға жазбаша келісім береді.

11.3. Валюталық тәуекелдерді хеджирлеу, валюта нарықтарында шетел валютасын сатып алу құны мен сату құны арасындағы айырмадан кіріс алу, сондай-ақ Қарыз алушының микрокредитті шетел валютасымен қайта қаржыландыруы мақсатында микрокредитті пайдалану шеңберінде жасалған сыртқы экономикалық шарт бойынша міндеттемелерді қарыз алушының орындауы үшін мұндай айырбастау Шартта көрсетілген нысаналы мақсаты бойынша жүзеге асырылатын жағдайларды қоспағанда, микрокредитті шетел валютасына айырбастамауға міндетті.

12-бап. Шарт талаптарына өзгерістер енгізу тәртібі.

12.1. МҚҰ, егер оларда өзгеше көзделмесе, мөрлерде жарияланған күннен бастап енгізілетін Үлгі талаптарға өзгерістер мен толықтырулар енгізуге құқылы және осындай өзгерістер мен толықтырулар қолданысқа енгізілгеннен кейін жасалған Шарттар мен Келісімдерге қолданылады.

Үлгі шарттарға өзгерістер мен толықтырулар қолданысқа енгізілгенге дейін жасалған Шартқа және Келісімге мұндай өзгерістер мен толықтырулар МҚҰ мен Қарыз алушы арасында Шарт пен Келісімге қосымша келісім жасалған жағдайда, МҚҰ біржақты тәртіппен енгізуге құқылы Қарыз алушы үшін Үлгі талаптарды жақсартатын өзгерістер мен толықтыруларды қоспағанда қолданылады.

12.2. Шарттың және (немесе) Келісімнің Тараптары оған қосымша келісім жасасу жолымен Үлгі талаптарға өзгерістер мен толықтырулар енгізуге құқылы, олар осы Шарттағы және (немесе) Келісімдегі Тараптардың қатынастарына ғана қолданылатын болады.

12.3. МҚҰ бір жақты тәртіппен өзгерістер мен толықтырулар енгізуге құқылы болатын Қарыз алушы үшін жақсартылған жағдайларды қоспағанда, Шарттың және (немесе) Келісімнің талаптарын Тараптар оған қосымша келісім жасасу жолымен өзгертуі және толықтыруы мүмкін.

12.4. Үлгі талаптарда айқындалмаған талаптар Шартта және (немесе) Келісімде белгіленеді. Тараптардың Келісіммен, оның Үлгі талаптарымен және Шартпен реттелмеген қатынастары Қазақстан Республикасының заңнамасымен реттеледі.

13-бап. Өзге шарттар

13.1. Шарт және Үлгі талаптармен Келісім Тараптар Келісімге және Шартқа қол қойған сәттен бастап күшіне енеді және Қарыз алушы МҚҰ алдындағы өз міндеттемелерін толық орындағанға дейін әрекет етеді.

13.2. Шартта және Келісімде көрсетілген Тараптардың мекен-жайлары бойынша жіберілген барлық хабарламалар тиісті мекен-жай бойынша жіберілген болып есептеледі.

13.3. Осы арқылы Қарыз алушы ұялы байланыс операторлары және/немесе өзге де телекоммуникациялық қызметтер жеткізушілері арқылы SMS хабарламалар жіберуге, нөмірлері МҚҰ-ға берілген мобильді (ұялы) телефондарға қоңырау шалуды жүзеге асыруға келісім береді және осы мәселе бойынша шағымдар мен дауларды ұсынбауға міндеттенеді. «Дербес деректер және оларды қорғау туралы» 2013 жылғы 21 мамырдағы ҚРЗ 8-бабының 1-тармағына сәйкес, Шартқа қол қоя отырып, Қарыз алушы өзінің дербес деректерін жинауға және өңдеуге келісім береді.

13.4. Шартқа және (немесе) Келісімге қол қоя отырып, Қарыз алушы МҚҰ-ға микрокредит беру, қызмет көрсету және өтеу немесе Қарыз алушыны негізгі борыш және (немесе) есептелген сыйақы бойынша мерзімі өткен берешектің пайда болуы туралы хабардар ету мақсатында, сондай-ақ Қарыз алушыға микрокредит бойынша мерзімі өткен берешекті өтеу/микрокредитті мерзімінен бұрын қайтару қажеттілігі туралы талапты жіберу

мақсатында кепіл беруші/кепілгер, ортақ қарыз алушы, сондай-ақ өзге тұлғалар алдында микрокредитті беру құпиясын ашуға жазбаша келісім береді.

13.5. Қарыз алушы МҚҰ микрокредит беру ережесімен танысқанын, микрокредит алғанға дейін оның шығындары туралы, микрокредит алуға және қызмет көрсетуге байланысты өзге де шарттар туралы, сондай-ақ микрокредит алуға байланысты өзінің құқықтары мен міндеттері туралы хабардар етілгендігін растайды.

13.6. МҚҰ және Қарыз алушы Үлгі талаптар, Шарт пен Келісім МҚҰ мен Қарыз алушы өз мүдделерін негізге ала отырып, өзгертуді немесе жоюды қалайтын қандай да бір шарттарды қамтымайтынын, сондай-ақ Шарт және (немесе) Келісім жасасу кезінде олардың әрқайсысы өзінің ерік-жігері мен өз мүддесінде әрекет ететінін растайтынын растайды.

13.7. Үлгі талаптарға, Шартқа және (немесе) Келісімге кез келген келісімдер мен қосымшалар олардың ажырамас бөлігін құрайды.

13.8. Үлгі талаптарды, Шартты және (немесе) Келісімді орындау кезінде Тараптар олардың талаптарын және Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасын басшылыққа алады.

13.9. Шарт пен Келісім Тараптардың әрқайсысы үшін бір данадан бірдей заңды күші бар мемлекеттік және орыс тілдерінде жасалады және қол қойылады. Мемлекеттік және орыс тілдерінде жазылған Шарт, Келісім және оның Үлгі талаптары мәтінінің мағыналық мазмұнында әр түрлі оқулар немесе қандай да бір сәйкессіздік туындаған жағдайда орыс тілінде жасалған Шарттың, Келісімнің және оның Үлгі талаптарының мәтінін басшылыққа алу керек.

13.10. Шарттың, Келісімнің және оның Үлгі талаптарының бір бөлігін жарамсыз деп тану олардың басқа бөліктерінің жарамсыз болуына әкеп соқпайды.